

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản  
đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn  
(Danh mục: 04 dự án đầu tư)**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẾ SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 06/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt danh mục 04 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn;*

*Thực hiện Công văn số 2465/STNMT-KS ngày 17/10/2022 của Sở TN&MT tỉnh Quảng Nam về việc thay thế Công văn số 74/STNMT-KS ngày 07/01/2022 của Sở TN&MT tỉnh về hướng dẫn quy trình, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 31/TTr-TNMT ngày 05/4/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn (*Danh mục: 04 dự án đầu tư*).

*(Có Kế hoạch cụ thể kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Phòng TN&MT huyện (*Cơ quan Thường trực Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản*) và Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định pháp luật đối với khu vực khoáng sản đã nêu tại Điều 1 Quyết định này; làm đại diện Chủ đầu tư triển khai thực hiện danh mục 04 dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng các phòng: TN&MT, TC-KH, KT&HT, NN&PTNT, Tư pháp huyện; Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Quế Sơn – Nông Sơn - Hiệp Đức; Chủ tịch UBND các xã: Quế Phú, Quế Mỹ; Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện Quế Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./-

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh;
- Sở TN&MT tỉnh; *(Báo cáo)*
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- CPVP, CV (KT);
- Lưu VT, KT.

C:\KH\_DAU GIA\_KS\_HUYEN\_04 MÔ.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**KẾ HOẠCH**

**Đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp,  
xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam**

**(Danh mục: 04 dự án đầu tư)**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND  
ngày ...../4/2023 của UBND huyện Quế Sơn)*

Căn cứ Luật Khoáng sản số 60/2010/QH12 ngày 17/11/2010;  
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản;

Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 06/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt danh mục 04 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn;

Thực hiện Công văn số 2465/STNMT-KS ngày 17/10/2022 của Sở TN&MT tỉnh Quảng Nam về việc thay thế Công văn số 74/STNMT-KS ngày 07/01/2022 của Sở TN&MT tỉnh về hướng dẫn quy trình, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh;

UBND huyện xây dựng Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn (Danh mục 04 dự án đầu

tu), với nội dung cụ thể như sau:

## **1. Mục đích, yêu cầu**

### **a. Mục đích**

- Đổi mới cơ chế quản lý hoạt động khoáng sản phù hợp với cơ chế kinh tế thị trường, đúng theo quy định của Luật Khoáng sản năm 2010;

- Khoáng sản phải được quản lý, khai thác, sử dụng hợp lý, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu các tác động đến môi trường, đáp ứng nhu cầu nguyên liệu phục vụ san lấp mặt bằng của tổ chức, Nhân dân trên địa bàn.

- Đấu giá quyền khai thác khoáng sản một cách công khai, minh bạch, bình đẳng đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động khai thác khoáng sản nhằm phát triển kinh tế-xã hội địa phương, tăng nguồn thu ngân sách, phát huy lợi thế, đầu tư khai thác hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản tại địa phương, làm căn cứ pháp lý cho việc lập thủ tục cấp Giấy phép thăm dò, khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

### **b. Yêu cầu**

- Thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Việc cải tạo, phục hồi môi trường khu vực khai thác phải đảm bảo mục tiêu tái sản xuất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất địa phương.

## **2. Nội dung kế hoạch đấu giá**

### **2.1. Địa điểm, khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản**

Đấu giá quyền khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn gồm 04 địa điểm như sau:

#### **a. Khu vực Núi Dàng, thôn Phước Phú Đông, xã Quế Mỹ**

- Khu vực đấu giá có diện tích 2,22 ha.

- Khu vực đấu giá thuộc khu vực đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản đất làm vật liệu san lấp công trình tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 (Số hiệu QS.134).

- Khu vực vị trí được xác định bởi các tọa độ điểm góc khép kín Hệ VN 2000, kinh tuyến trục  $107^{\circ}45'$ , Múi  $3^{\circ}$  độ như sau:

<b>Điểm góc</b>	<b>Tọa độ</b>		<b>Điểm góc</b>	<b>Tọa độ</b>	
	<b>X (m)</b>	<b>Y (m)</b>		<b>X (m)</b>	<b>Y (m)</b>
1	1740.300,00	558.921,00	4	1740.428,00	558.814,00
2	1740.432,00	558.957,00	5	1740.373,00	558.799,00
3	1740.463,07	558.827,49	6	1740.295,98	558.750,38

(Có sơ đồ vị trí khu vực đấu giá kèm theo)

**b. Khu vực Núi Lò Rèn, thôn Thạch Khê, xã Quế Mỹ**

- Khu vực đấu giá có diện tích 3,42 ha.
- Khu vực đấu giá thuộc khu vực đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản đất làm vật liệu san lấp công trình tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 (Số hiệu QS.130).
- Khu vực vị trí được xác định bởi các tọa độ điểm góc khép kín Hệ VN 2000, kinh tuyến trực  $107^{\circ}45'$ , Múi  $3^{\circ}$  độ như sau:

Điểm góc	Tọa độ		Điểm góc	Tọa độ	
	X (m)	Y (m)		X (m)	Y (m)
1	1742.991,10	559.167,94	3	1743.192,30	558.951,90
2	1743.238,68	559.079,10	4	1742.954,00	559.045,00

(Có sơ đồ vị trí khu vực đấu giá kèm theo)

**c. Khu vực Núi Lãng, thôn Thạch Khê, xã Quế Mỹ**

- Khu vực đấu giá có diện tích 2,19 ha.
- Khu vực đấu giá thuộc khu vực đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản đất làm vật liệu san lấp công trình tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 (Số hiệu QS.130).
- Khu vực vị trí được xác định bởi các tọa độ điểm góc khép kín Hệ VN 2000, kinh tuyến trực  $107^{\circ}45'$ , Múi  $3^{\circ}$  độ như sau:

Điểm góc	Tọa độ		Điểm góc	Tọa độ	
	X (m)	Y (m)		X (m)	Y (m)
1	1743.097,00	559.519,00	3	1743.367,00	559.423,00
2	1743.156,51	559.586,58	4	1743.331,70	559.362,20

(Có sơ đồ vị trí khu vực đấu giá kèm theo)

**d. Khu vực Hòn Mới, thôn Phương Nam (nay là thôn Phương Nghệ), xã Quế Phú**

- Khu vực đấu giá có diện tích 4,05 ha.
- Khu vực đấu giá thuộc khu vực đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản đất làm vật liệu san lấp công trình tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 (Số hiệu QS.156).
- Khu vực vị trí được xác định bởi các tọa độ điểm góc khép kín Hệ VN 2000, kinh tuyến trực  $107^{\circ}45'$ , Múi  $3^{\circ}$  độ như sau:

Điểm góc	Tọa độ		Điểm góc	Tọa độ	
	X (m)	Y (m)		X (m)	Y (m)
1	1743.622,80	559.117,20	3	1743.934,90	559.160,40
2	1743.746,85	559.249,07	4	1743.871,00	559.007,00

(Có sơ đồ vị trí khu vực đấu giá kèm theo)

## **2.2. Thông tin cơ bản về đất đai và khoáng sản được xác định trên cơ sở kết quả khảo sát, điều tra, đánh giá khoáng sản**

### **a. Khu vực Núi Dàng, thôn Phước Phú Đông, xã Quế Mỹ**

- Thông tin về đất đai: Khu vực đưa vào kế hoạch đấu giá hiện trạng là khu vực rừng sản xuất (*trồng cây keo lá tràm*); về đất đai: đất đã giao cho hộ gia đình, cá nhân; khu vực chưa được giải phóng mặt bằng.

- Thông tin về trữ lượng: Khu vực đấu giá chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng; về trữ lượng dự kiến khu vực có trữ lượng khai thác khoáng: 120.000m<sup>3</sup> (*Một trăm hai mươi nghìn mét khối*).

- Thông tin về loại khoáng sản: Khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình.

- Đối chiếu với Quy hoạch bảo vệ phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 và Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam thì khu vực đấu giá nêu trên thuộc khu vực được quy hoạch là đất rừng sản xuất.

### **b. Khu vực Núi Lò Rèn, thôn Thạch Khê, xã Quế Mỹ**

- Thông tin về đất đai: Khu vực đưa vào kế hoạch đấu giá hiện trạng là khu vực rừng sản xuất (*trồng cây keo lá tràm*); về đất đai: đất đã giao cho hộ gia đình, cá nhân; khu vực chưa được giải phóng mặt bằng.

- Thông tin về trữ lượng: Khu vực đấu giá chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng; về trữ lượng dự kiến khu vực có trữ lượng khai thác khoáng: 250.000m<sup>3</sup> (*Hai trăm năm mươi nghìn mét khối*).

- Thông tin về loại khoáng sản: Khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình.

- Đối chiếu với Quy hoạch bảo vệ phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh thì khu vực nêu trên nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng. Tuy nhiên, theo Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam thì khu vực đấu giá trên thuộc khu vực được quy hoạch là đất rừng sản xuất.

### **c. Khu vực Núi Lãng, thôn Thạch Khê, xã Quế Mỹ**

- Thông tin về đất đai: Khu vực đưa vào kế hoạch đấu giá hiện trạng là khu vực rừng sản xuất (*trồng cây keo lá tràm*); về đất đai: đất đã giao cho hộ gia đình, cá nhân; khu vực chưa được giải phóng mặt bằng.

- Thông tin về trữ lượng: Khu vực đấu giá chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng; về trữ lượng dự kiến khu vực có trữ lượng khai thác khoáng: 180.000m<sup>3</sup> (*Một trăm tám mươi nghìn mét khối*).

- Thông tin về loại khoáng sản: Khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình.

- Đối chiếu với Quy hoạch bảo vệ phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 và Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam thì khu

vực đấu giá nêu trên có 0,53 ha trong quy hoạch là đất rừng sản xuất (Theo Quyết định số 120 của UBND tỉnh có 0,21 ha và Quyết định số 2462 của UBND tỉnh có 0,32 ha).

**d. Khu vực Hòn Mới, thôn Phương Nam (nay là thôn Phương Nghệ), xã Quế Phú**

- Thông tin về đất đai: Khu vực đưa vào kế hoạch đấu giá hiện trạng là khu vực rừng sản xuất (trồng cây keo lá tràm); về đất đai: đất đã giao cho hộ gia đình, cá nhân; khu vực chưa được giải phóng mặt bằng.

- Thông tin về trữ lượng: Khu vực đấu giá chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng; về trữ lượng dự kiến khu vực có trữ lượng khai thác khoảng: 400.000m<sup>3</sup> (Bốn trăm nghìn mét khối).

- Thông tin về loại khoáng sản: Khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình.

- Đối chiếu với Quy hoạch bảo vệ phát triển rừng tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2011-2020 ban hành kèm theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh thì khu vực nêu trên nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng. Tuy nhiên, theo Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 09/8/2013 của UBND tỉnh Quảng Nam thì khu vực đấu giá trên thuộc khu vực được quy hoạch là đất rừng sản xuất.

**2.3. Phương thức tiến hành đấu giá**

Nguyên tắc, điều kiện, thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ, Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính.

**2.4. Thời gian thực hiện: Năm 2023-2024**

**2.5. Về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản**

- Thực hiện theo quy định tại: Điều 10 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính; Chương III Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Trường hợp mức thu, nộp, quản lý và sử dụng phí tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản có thay đổi thì thực hiện theo quy định hiện hành.

**3. Trình tự các bước thực hiện**

**3.1.** Thông báo, công khai Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

**3.2.** Lựa chọn tổ chức đấu giá và Hợp đồng dịch vụ tổ chức đấu giá tài sản.

**3.3.** Xây dựng quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

**3.4.** Về giá khởi điểm phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

**3.5.** Về tiền đặt trước và xử lý tiền đặt trước.

- 3.6. Về bước giá.
- 3.7. Về lập hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- 3.8. Về niêm yết việc đấu giá tài sản và thông báo, đăng tải thông tin về phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- 3.9. Về phát hành hồ sơ đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đấu giá.
- 3.10. Về xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia phiên đấu giá.
- 3.11. Thông báo sau khi xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia phiên đấu giá.
- 3.12. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.
- 3.13. Thông báo kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

#### **4. Tổ chức thực hiện**

##### **4.1. Phòng TN&MT huyện**

- Tham mưu UBND huyện văn bản đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thông báo, công khai Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo theo đúng quy định<sup>1</sup>;
- Tham mưu UBND huyện lựa chọn tổ chức đấu giá<sup>2</sup> và ký kết hợp đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản<sup>3</sup> đảm bảo theo quy định hiện hành;
- Chủ trì tham mưu xây dựng Quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá, trình Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện xem xét ban hành<sup>4</sup>;
- Chủ trì tham mưu UBND huyện phê duyệt giá khởi điểm từng khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo theo đúng quy định<sup>5</sup>;
- Chủ trì tham mưu Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện quyết định tiền đặt trước, xử lý tiền đặt trước<sup>6</sup> và quyết định bước giá cho mỗi phiên đấu giá<sup>7</sup>;
- Căn cứ vào Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản đã được phê duyệt, chủ trì thực hiện việc lập hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản<sup>8</sup>;

<sup>1</sup> Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản được thông báo và đăng tải trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh, UBND huyện, Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá của Bộ Tư pháp.

<sup>2</sup> Việc lựa chọn Tổ chức đấu giá thực hiện theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá và hướng dẫn tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp

<sup>3</sup> Việc ký kết Hợp đồng đấu giá thực hiện theo quy định tại Điều 33 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

<sup>4</sup> Việc ban hành Quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá theo quy định tại Khoản 2, Điều 34 Luật Đấu giá tài sản, Điều 20, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản và Khoản 4, Điều 10, Khoản 1, Điều 11 Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản ban hành kèm theo Thông tư số 16/2014/TT-BTNMT ngày 14/4/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

<sup>5</sup> Cách xác định giá khởi điểm thực hiện theo quy định tại: Điều 3 Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Liên bộ Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Nghị định số 67/2019; Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 của Chính phủ về phương pháp tính, mức tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản.

<sup>6</sup> Tiền đặt trước và xử lý tiền đặt trước: Thực hiện theo quy định tại Điều 39, Luật đất đai năm 2016 và quy định khác có liên quan; Cơ sở xác định tiền đặt trước căn cứ vào trữ lượng dự kiến đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 (lý do: 04 khu vực đấu giá chưa được thăm dò, đánh giá trữ lượng).

<sup>7</sup> Bước giá cho mỗi phiên đấu giá được thực hiện theo Điều 4 Thông tư số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Liên bộ Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

<sup>8</sup> Nội dung hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản lập theo quy định tại khoản 2 và khoản 3, Điều 15 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.



- Thực hiện việc thông báo, phát hành hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản và tiếp nhận hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo theo quy định<sup>9</sup>.

- Chủ trì thực hiện việc xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia phiên đấu giá để xét chọn tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá; báo cáo Chủ tịch Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện để biết, theo dõi chỉ đạo, đồng thời chuyển hồ sơ đấu giá của các tổ chức, cá nhân được xét chọn cho Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp để thực hiện việc đấu giá.

- Tham mưu UBND huyện thông báo, công khai danh sách tổ chức, cá nhân được tham gia phiên đấu giá tại trụ sở cơ quan và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện, UBND tỉnh trước khi tiến hành phiên đấu giá; thông báo bằng văn bản về thời gian, địa điểm họp, trao đổi về các thông tin liên quan đến phiên đấu giá; thời điểm khảo sát thực địa khu vực đấu giá; thời gian nộp phí đấu giá và tiền đặt trước cho tổ chức, cá nhân được tham gia phiên đấu giá để biết, thực hiện.

- Sau khi kết thúc phiên đấu giá, tổng hợp tham mưu cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả trúng đấu giá; tham mưu UBND huyện thông báo công khai trụ sở cơ quan và trên trang thông tin điện tử của UBND huyện, UBND tỉnh về kết quả phiên đấu giá.

- Tham mưu UBND huyện đề xuất UBND tỉnh, Sở TN&MT tỉnh phê duyệt tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Thực hiện lưu trữ hồ sơ; gửi các hồ sơ về UBND tỉnh (*qua Sở TN&MT tỉnh*) để quản lý theo quy định<sup>10</sup>.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan của huyện; các Sở, ngành chức năng của tỉnh hướng dẫn đơn vị trúng đấu giá lập hồ sơ thăm dò, khai thác khoáng sản theo đúng quy trình, quy định.

#### **4.2. Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện**

- Xem xét ban hành quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá;

- Quyết định tiền đặt trước, xử lý tiền đặt trước và quyết định bước giá cho mỗi phiên đấu giá;

- Tổ chức thực hiện đúng quyền hạn và trách nhiệm của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật hiện hành<sup>11</sup>.

#### **4.3. Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp**

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xây dựng quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá;

- Thực hiện việc niêm yết tài sản đấu giá là danh mục 04 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn

<sup>9</sup> Thời gian tiếp nhận hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện theo quy định tại khoản 2, Điều 17 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

<sup>10</sup> Việc lưu trữ hồ sơ thực hiện theo quy định tại Điều 54 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

<sup>11</sup> Quyền hạn và trách nhiệm của Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản thực hiện theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ.

được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 theo đúng quy định của pháp luật<sup>12</sup>;

- Thực hiện việc thông báo, đăng tải thông tin về phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định<sup>13</sup>;

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xây dựng quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá; lập hồ sơ mời đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Tổ chức điều hành cuộc đấu giá.

- Thực hiện các quyền hạn và trách nhiệm quy định theo Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định của pháp luật khác có liên quan đến công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

#### **4.4. Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn huyện**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện đề xuất cấp có thẩm quyền thực hiện việc chuyển đổi, điều chỉnh quy hoạch rừng sản xuất và trồng rừng thay thế (nếu có) để đảm bảo quy định về hoạt động khoáng sản, đưa danh mục 04 dự án nêu trên vào thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

#### **4.5. Phòng TC-KH huyện**

Chủ trì, phối hợp với Phòng TN&MT huyện tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí để thực hiện việc đấu quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật.

#### **4.6. Phòng KT&HT huyện; Chi cục thuế khu vực Quế Sơn – Nông Sơn – Hiệp Đức**

Trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, đơn vị mình, có trách nhiệm phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Hội đồng đấu giá quyền khai thác khoáng sản huyện trong việc tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Kế hoạch này.

#### **4.7. UBND xã: Quế Mỹ và Quế Phú**

- Thực hiện tốt việc bảo vệ mặt bằng, mốc giới khu đấu giá quyền khai thác khoáng sản, đảm bảo nguyên trạng để bàn giao cho tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Phối hợp với các Phòng, ban liên quan của huyện để tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản đảm bảo theo quy định.

#### **4.8. Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Văn hóa & Thông tin huyện**

Đăng tải công khai Kế hoạch này và các thông tin liên quan đến công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh và UBND huyện kể từ ngày UBND huyện phê duyệt Kế hoạch đấu giá cho đến khi thực hiện, hoàn thành Kế hoạch đấu giá.

#### **4.9. Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản**

<sup>12</sup> Việc niêm yết việc đấu giá tài sản thực hiện theo quy định tại Điều 35 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

<sup>13</sup> Việc thông báo, đăng tải thông tin thực hiện theo quy định tại Điều 57 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Nộp đầy đủ hồ sơ đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật;
- Chấp hành đúng quy chế đấu giá và nội quy phiên đấu giá theo quy định;
- Thực hiện đúng quy định về quyền và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản;
- Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản phải nộp đầy đủ và đúng thời hạn số tiền trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật;
- Trong vòng 12 tháng, kể từ ngày được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả trúng đấu giá, tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản phải hoàn thiện hồ sơ trình cấp cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp Giấy phép khai thác khoáng sản. Trường hợp quá thời hạn nêu trên mà đơn vị trúng đấu giá chưa hoàn thành hồ sơ mà không có lý do chính đáng để được UBND huyện chấp thuận thì UBND huyện xem xét hủy kết quả trúng đấu giá và sẽ không chịu trách nhiệm.

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch này, nếu phát sinh những vấn đề vướng mắc, các cơ quan, đơn vị liên quan kịp thời phản ánh về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để tổng hợp, báo cáo UBND huyện Quế Sơn xem xét, quyết định./-

## **PHỤ LỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

- 1. Sơ đồ khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản;**
- 2. Báo cáo số 39/BC-UBND ngày 10/3/2023 của UBND xã Quế Mỹ về kết quả lấy ý kiến Nhân dân đối với các khu vực đấu giá nhận quyền khai thác khoáng sản;**
- 3. Công văn số 28/UBND ngày 09/3/2023 của UBND xã Quế Phú về việc họp dân lấy ý kiến Nhân dân đối với khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản.**
- 4. Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam Phê duyệt danh mục 04 dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp, xây dựng công trình trên địa bàn huyện Quế Sơn;**
- 5. Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 04/9/2014 của UBND tỉnh Quảng Nam về Phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tỉnh Quảng Nam giai đoạn đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030.**
- 6. Biên bản kiểm tra thực địa ngày 22/9/2022 của Sở TN&MT tỉnh Quảng Nam.**